

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Anzeigepflichtige/Anzeigepflichtiger	
Name _____	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Urkundenrollennummer/Geschäftszeichen _____	Datum der Urkunde/des Vertrages _____

Anzeige über Anteilsübertragungen

Gesellschaft, deren Anteile übertragen werden:

Datum des Anteilsübergangs _____

Name/Firma _____		Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort (Ort der Geschäftsführung) _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____

Eine Beteiligungsübersicht ist beizufügen (§ 20 Absatz 2 Nummer 3 Grunderwerbsteuergesetz).

Grundstück/Grundstücke der Gesellschaft: weitere siehe Anlage(n)

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde _____		Straße, Hausnummer _____			

Anteilsveräußerin/Anteilsveräußerer:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		
Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		

Anteilserwerberin/Anteilserwerber:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Rechtswirksamkeit ist eingetreten	Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der/des
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

Finanzamt _____ Der Vertrag befindet sich unter StNr. _____

Steuernummer: _____

Hinweissteuernummer 1: _____

Hinweissteuernummer 2: _____

1. Vorgang im Grundinformationsdienst erfassen

erledigt am _____
Datum / Namenszeichen

2. Anfrage nach

Genehmigungen

abgesandt am _____
Datum / Namenszeichen

Wv. am _____

3. ausstehende Beantwortung der Anfrage zu 2.

erinnert am _____
Datum / Namenszeichen

Wv. am _____

4. Sachverhalt/Erläuterungen (falls erforderlich)

1. Der Vorgang ist

nicht steuerbar.

steuerbar gemäß § 1 Abs. _____

2. Veräußerungsmittelungen versenden

abgesandt am _____
Datum / Namenszeichen

3. KM fertigen für _____

wegen _____

abgesandt am _____
Datum / Namenszeichen

4. Zu den Akten

_____ Datum / Namenszeichen

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Anzeigepflichtige/Anzeigepflichtiger	
Name _____	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Urkundenrollennummer/Geschäftszeichen _____	Datum der Urkunde/des Vertrages _____

Anzeige über Anteilsübertragungen

Gesellschaft, deren Anteile übertragen werden:

Datum des Anteilsübergangs _____

Name/Firma _____		Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort (Ort der Geschäftsführung) _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____

Eine Beteiligungsübersicht ist beizufügen (§ 20 Absatz 2 Nummer 3 Grunderwerbsteuergesetz).

Grundstück/Grundstücke der Gesellschaft: weitere siehe Anlage(n)

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, Hausnummer			

Anteilsveräußerin/Anteilsveräußerer:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		
Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		

Anteilserwerberin/Anteilserwerber:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Rechtswirksamkeit ist eingetreten	Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der/des
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

Finanzamt

Veräußerungsmitteilung

für die Steuerakte der Gesellschaft,
deren Anteile übertragen wurden**1. Vom Feststellungsbezirk auszufüllen**

1.1 Die Gesellschaft wird / wurde

 nicht geführt (früher) geführt unter StNr. _____ / _____1.2 Die Gesellschaft hält Grundstücke im **Betriebsvermögen**Die Übertragung der Anteile an der Gesellschaft erfolgte (voll-)entgeltlich

- Die nach §§ 1 Abs. 2a, Abs. 3 GrEStG entstehende Grunderwerbsteuer stellt sofort abziehbare Betriebsausgaben dar.
- Bei dem Veräußerer/der Veräußerin ist ein Veräußerungsgewinn aus der Veräußerung des Gesellschaftsanteils festzustellen.
- Für den Erwerber/die Erwerberin ist für die Mehr-/oder Minderanschaffungskosten der Grundstücke eine Ergänzungsbilanz zu bilden. Die Anschaffungskosten der Gebäude sind nach der für den Erwerber/der Erwerberin maßgebenden AfA-Methode abzuschreiben.

Die Übertragung der Anteile an der Gesellschaft erfolgte unentgeltlich Liegen die Voraussetzungen der Buchwertfortführung nach § 6 Abs. 3 EStG vor?1.3 Die Gesellschaft hält Grundstücke im **Privatvermögen**Die Übertragung der Anteile an der Gesellschaft erfolgte (voll-)entgeltlich oder teilentgeltlich

- Prüfung gewerblicher Grundstückshandel?
 - Falls ja, nachrichtliche Mitteilung an das Wohnsitzfinanzamt des betreffenden Gesellschafters/der betreffenden Gesellschafterin
- Prüfung privates Veräußerungsgeschäft nach § 23 EStG, Veräußerung innerhalb der 10-Jahres-Frist?
 - Falls ja, nachrichtliche Mitteilung an das Wohnsitzfinanzamt des betreffenden Gesellschafters/der betreffenden Gesellschafterin
- Die Anschaffungskosten der Gebäude sind nach der für den Erwerber/der Erwerberin maßgebenden AfA-Methode abzuschreiben.

Die Übertragung der Anteile an der Gesellschaft erfolgte unentgeltlich oder teilweise unentgeltlich

- Die Anschaffungskosten der Gebäude sind nach der für den Rechtsvorgänger/der Rechtsvorgängerin maßgebenden AfA-Methode abzuschreiben.

1.4 Weitere Maßnahmen:

- Es sind Mitteilungen über Besteuerungsgrundlagen für Zwecke der Vorauszahlungen an die Wohnsitzfinanzämter zu versenden.
- Die _____-Erklärung _____ ist (vorab) anzufordern. Erklärung angefordert am: _____
- Ohne steuerliche Auswirkung

1.5 Ausgewertet am: _____ WV am: _____ z.d.A._____
(Datum / Bearbeiter)

Finanzamt
Steuernummer (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Anzeigepflichtige/Anzeigepflichtiger	
Name _____	
Straße, Hausnummer _____	
PLZ, Ort _____	
Datum _____	Telefonnummer _____
Urkundenrollennummer/Geschäftszeichen _____	Datum der Urkunde/des Vertrages _____

Anzeige über Anteilsübertragungen

Gesellschaft, deren Anteile übertragen werden:

Datum des Anteilsübergangs _____

Name/Firma _____		Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort (Ort der Geschäftsführung) _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____

Eine Beteiligungsübersicht ist beizufügen (§ 20 Absatz 2 Nummer 3 Grunderwerbsteuergesetz).

Grundstück/Grundstücke der Gesellschaft: weitere siehe Anlage(n)

(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde _____		Straße, Hausnummer _____			

Anteilsveräußerin/Anteilsveräußerer:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		
Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der übertragen wird _____		

Anteilserwerberin/Anteilserwerber:

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Name, Vorname/Firma _____		Geburtsdatum/Registernummer _____
Straße, Hausnummer _____		Identifikationsnummer/Wirtschafts-Identifikationsnummer _____
PLZ _____	Ort _____	Staat (falls nicht Deutschland) _____
Anteilserwerberin/Anteilserwerber ist im Verhältnis zur Anteilsveräußerin/zum Anteilsveräußerer:		Anteil am Gesellschaftsvermögen/-kapital, der erworben wird _____
<input type="checkbox"/> verwandt in gerader Linie	<input type="checkbox"/>	

Rechtswirksamkeit ist eingetreten	Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der/des
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	